

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦU NGANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 157/TB-CCTHADS

Cầu Ngang, ngày 27 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 127/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16 ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh;
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Công ty TNHH và Đào Tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 1382/TB-HDTV ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

b) Quyền sử dụng đất thửa số 1839, diện tích 10.262.0 m², loại đất trồng lúa nước còn lại, tờ bản đồ số 6, tọa lạc tại ấp Lạc Hòa, xã Thạnh Hòa Sơn, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh do ông Mai Văn Bừa đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (hiện trạng thửa đất số 1839 đã đào ao nuôi tôm).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 15, 16/01/2025, tại ấp Lạc Hòa, xã Thạnh Hòa Sơn, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 26/12/2024 đến 10 giờ 00 phút, ngày 04/02/2025.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 590.646.643đ (Năm trăm chín mươi triệu sáu trăm bốn mươi sáu nghìn sáu trăm bốn mươi ba đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng), tiền đặt trước là 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng).

g) Thời gian ngày 03 và 04/02/2025, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 07/02/2025, địa điểm tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

i) Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức đấu giá trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Địa chỉ: Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Điện thoại: 0913633661.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc ông Mai Văn Bừa và bà Trần Thị Bé Ba (người phải thi hành án) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Hòa Sơn;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cầu Ngang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Dương Thanh Long